

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕБЕДЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2011

с.Лебедево

№ 81

Об утверждении Перечней муниципальных услуг

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях обеспечения открытости и доступности сведений об муниципальных услугах, администрация Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг администрации Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области (приложение 1).
2. Заместителю главы администрации Бут Н.В. опубликовать постановление в периодическом печатном издании органа местного самоуправления «Лебедевский Вестник».
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Лебедевского сельсовета



Е.В.Букарева

Перечень муниципальных услуг Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование услуги	Основание для предоставления
<b>3. Услуги в сфере социальной защиты населения</b>		
1.	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
2.	Предоставление жилых помещений по договорам аренды муниципальных жилых помещений	Жилищный кодекс Российской Федерации
3.	Оказание единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
4.	Реализация преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, часть которого находится в муниципальной собственности	Жилищный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации
5.	Оформление разрешения на вселение	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
6.	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
7. *	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма»

		самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых Новосибирской области по договорам социального найма»
8. *	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых Новосибирской области по договорам социального найма»
9.	Предоставление нанимателю жилого помещения по договору социального найма жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ
10.	Заключение договора безглатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальной жилищном фонде	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
11.	Признание граждан малолетними в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Жилищный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления Российской Федерации»
<b>4. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства</b>		
12.	Принятие в муниципальную собственность жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
13.	Установление надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение	Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; постановление Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»; приказы департамента по тарифам администрации Новосибирской области
14. *	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса»
15. *	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или)	Жилищный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении

	перепланировки жилого помещения	формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»
16.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
17.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
18.	Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
19.	Предоставление справочной информации по вопросам управления многоквартирным домом	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
20.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
<b>5. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности</b>		
21. *	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящимся в государственной и муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
22.	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов (конкурсов, аукционов)	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
23.	Приватизация имущества муниципальной казны, предоставление в залог, передача в доверительное управление по концессионному соглашению в порядке, предусмотренном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

24.	Выдача выписок из реестра муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
25.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»
26.	Выдача, продление срока действия, переоформление разрешений на право организации розничного рынка	Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»; Закон Новосибирской области от 06.04.2007 № 102-ОЗ «О некоторых вопросах организации розничных рынков на территории Новосибирской области»; Постановление администрации Новосибирской области от 09.04.2007 № 34-па «Об утверждении требований к торговому месту на розничном рынке в Новосибирской области, форм разрешения уведомления на право организации розничного рынка»; Постановление администрации Новосибирской области от 16.07.2007 № 73-па «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области»
27.	Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением индивидуальных жилых домов)	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»
28.	Разрешение передачи в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации
<b>6. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи</b>		
29.	Регистрация и согласование размещения линейно-кабельных сооружений и сооружений связи на объектах муниципального имущества	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
<b>10. Прочие услуги</b>		
30.	Оформление и выдача разрешений на проведение муниципальных лотерей	Федеральный закон от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях»

\* Услуги, включенные в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 №1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»