

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕБЕДЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2012

с.Лебедево

№ 100

Об изменении в Постановление от 25.11.2011 № 81 «Об утверждении перечня муниципальных услуг по межведомственному взаимодействию»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях обеспечения открытости и доступности сведений об муниципальных услугах, администрация Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Исключить из перечня муниципальных услуг, оказываемых администрацией Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области (приложение № 1)

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг администрации Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области (приложение 2).

2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании органа местного самоуправления «Лебедевский Вестник» .

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы Лебедевского сельсовета



Т.Ю. Кудрявцева

Список муниципальных услуг, исключенных из перечня муниципальных услуг Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование услуги	Основание для предоставления
3. Услуги в сфере социальной защиты населения		
1.	Реализация преимущественного права покупки доли в праве общей собственности на жилое помещение, часть которого находится в муниципальной собственности	Жилищный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации
2.	Оформление разрешения на вселение	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3.	Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Жилищный Кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления Российской Федерации»
4. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства		
4.	Принятие в муниципальную собственность жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
5.	Установление надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение	Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»; Приказы департамента по тарифам администрации Новосибирской области
6.	Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
7.	Признание помещения жилым помещением,	Жилищный кодекс Российской Федерации;

жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
5. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности	
8. Приватизация имущества муниципальной казны, предоставление в залог, передача в доверительное управление по концессионному соглашению в порядке, предусмотренном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
9. Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением индивидуальных жилых домов)	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»
10. Разрешение передачи в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации

* Услуги, включенные в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»

Перечень муниципальных услуг Лебедевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование услуги	Основание для предоставления
1. Услуги в сфере социальной защиты населения		
1	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
2	Оказание единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
4*	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых новосибирской области по договорам социального найма»
5*	Прием заявлений, документов, а также постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых новосибирской области по договорам социального найма»

6	Предоставление нанимателю жилого помещения по договору социального найма жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения	Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ
7	Заключение договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»
8	Выдача справки об использовании (неиспользовании) гражданином права на приватизацию жилого помещения	Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
2. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства		
9*	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
10*	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»
11	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
12	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
13	Предоставление справочной информации по вопросам управления многоквартирным домом	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
14	Подготовка и выдача документов об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилого фонда	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности		

15*	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной и муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
16	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов (конкурсов, аукционов)	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
17	Выдача выписок из реестра муниципального имущества	Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»
18	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
19	Выдача, продление срока действия, переоформление разрешений на право организации розничного рынка	Федеральный закон от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»; Закон Новосибирской области от 06.04.2007 № 102-ОЗ «О некоторых вопросах организации розничных рынков на территории Новосибирской области»; постановление администрации Новосибирской области от 09.04.2007 № 34-па «Об утверждении требований к торговому месту на розничном рынке в Новосибирской области, форм разрешения уведомления на право организации розничного рынка»; постановление администрации Новосибирской области от 16.07.2007 № 73-па «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области»
20	Регистрация и согласование размещения линейно-кабельных сооружений и сооружений связи на объектах муниципального имущества	4. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

* Услуги, включенные в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 №1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде»